

7.2.- SUPERFICIES					
	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)		
S. EDIFICADA BAJO TERRENO					
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	214,50		214,50		
S. EDIFICADA TOTAL	214,50		214,50		
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	5.000,00 M ²				
7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS					
	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	---	4.31	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	---	2.59 %
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	---		DENSIDAD	---	
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	---		ADOSAMIENTO		
RASANTES	70°		ANTEJARDIN	---	
DISTANCIAMIENTOS	---				
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO				
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
<input type="checkbox"/> D.F.L. N°2 de 1959	<input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	
EDIFICIOS DE USO PUBLICO					
			<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO			<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
			Fecha		
7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO					
VIVIENDAS	1	OFICINAS			
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS			
OTROS (ESPECIFICAR):					
7.5.- PAGO DE DERECHOS:					
CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN			CLASIFICACIÓN	m2	
			C-3	129,5	
			E-3	85	
PRESUPUESTO			28.883.473.-		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5%			433.252.-		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-) \$		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO			G.I.M. N°	FECHA:	(-)
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO			G.I.M. N°	FECHA:	(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			714	21/09/2011	(-)
TOTAL A PAGAR			391.777.-		
GIRO INGRESO MUNICIPAL			N°	299	FECHA
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA
NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)					
SUPERFICIE 1ER. PISO: 105,00 M ²					
SUPERFICIE 2DO. PISO: 85,00 M ²					
SUPERFICIE ZOCCALO : 24,50 M ²					
SUPERFICIE TOTAL : 214,50 M ²					



YURI RODRIGUEZ REYES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FECHA Y TIMBRE